



Tjekliste – vigtige forhold for jer som boligforening

VELFAC gør det nemmere at komme godt gennem vinduesudskiftningen. Vi har lavet en tjekliste, som indeholder de forhold, der er vigtige for jer som boligforening:

> Energi

- For at spare på varmeudgifterne bør I vælge vinduer med en lav U-værdi. Jo lavere, desto mindre varmetab. Se også på Eref, der angiver energibalancen mellem, hvor meget solvarme vinduet lukker ind, og hvor meget energi, der tabes via vinduet.

> Støj

- Det stigende problem med udefrakommende støjgener kan afhjælpes med specialruder. Det er vigtigt at tænke på, når I står overfor en vinduesudskiftning. Er der meget trafik eller støj til gadesiden, kan deciderede lydvinduer være nødvendigt.

> Indbrudssikring

- For at passe bedst muligt på beboernes ejendele bør I vælge indbrudshæmmende vinduer, der er gennemtestet, og hvor indbrudssikring er tænkt ind i konstruktionen. Det kan være med ekstra stærke beslag, flere lukkepunkter i paskvilsystemet eller en konstruktion, hvor ruden fx ikke kan fjernes udefra.

> Vedligeholdelse

- Ønsker I at spare tid og besvær, bør I vælge vinduer i træ/alu, der kræver minimal vedligeholdelse. Det sparer både tid, penge og kræfter. Vinduer af træ bør males ca. hvert 5. år. Husk at medregne omkostninger til vedligeholdelse, når I sammenligner priser.

> Design

- Vælg vinduer, der passer til bygningens stil og arkitektur. Der er masser af muligheder for at skifte vinduer, energi-renovere og samtidig fastholde bygningens udtryk.

Vend

Tjekliste – vigtige forhold for jer som boligforening

➤ Funktion

- Skal vinduet åbne udad eller indad? Er der behov for, at den udvendige side kan pudses indefra? Og hvad med handicapvenlige greb? VELFAC hjælper med rådgivning, så I får alt tænkt ind i projektet fra starten.

➤ Personsikkerhed

- Køb kun vinduer, der er sikrede mod rammenedfald. Er uheldet ude og et beslag svigter, bør vinduet være dobbeltsikret, så rammen forbliver i karmen. Husk eventuelt også greb med sikringsknap eller anden form for åbningsbegrænser.

➤ Holdbarhed

- Et vindue skal holde til at blive åbnet og lukket i mange år. Vælg derfor vinduer, der er testet til at holde. Tjek, at beslag mv. er justerbare. Det sikrer optimal funktion af oplukkelige rammer over de næste 50 år, forudsat korrekt vedligeholdelse.

Kontakt VELFAC på 70 110 200, så hjælper vi jer med at afdække jeres behov for den mest optimale vinduesløsning – både hvad angår økonomi og funktion.